

入 札 公 告

下記工事について、次のとおり制限付き一般競争入札（総合評価方式）を行いますので、入札参加を希望する者は、提出書類を添付の上、お見積書を提出してください。

令和 7 年 5 月 13 日

学校法人 創志学園
理事長 増田 哲也

記

1. 入札に付する事項

- (1) 工事名称 富原 創志学園スポーツ施設工事（仮称）
- (2) 施工場所 岡山県岡山市北区富原字下円藏 2514 番 2、
岡山市北区富原字羽室 2475 番 121 外 12 筆及び 2475 番 3(農道) 及び 2475 番 9(水)
- (3) 実施法人 学校法人 創志学園
- (4) 開発申請 学校法人 創志学園
- (5) 工事概要 野球場、サッカー場建設に伴う、土木一式工事(開発区域面積 95,483.50 m²)
- (6) 工 期 契約日(令和 7 年 9 月 1 日の予定)から令和 9 年 3 月 31 日（引渡し）まで

2. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札に参加できる者は、次に掲げる条件をすべて満たしていることについて、
学校法人 創志学園(以下「実施法人」という)の審査を受けた者。

(1) 入札参加資格の要件

形態	単独企業
建設業の許可工種	土木一式工事(特定建設業)、建築一式(特定建設業)
本工事の工種に係る令和 6 年度の等級	土木工事 特 A 上 又は、建築工事 特 A 上
現場代理人の配置	当該工事現場に常駐
配置予定の技術者	上記許可工種に係る監理技術者を専任で本工事の現場に配置できる者

(2) その他の条件

- ①前年度の法人税若しくは所得税、固定資産税及び法人市民税若しくは市県民税を滞納していない者
- ②地方自治法施行令(昭和 22 年政令第 16 号)第 167 条の 4 に規定する資格制限に該当しない者
- ③入札参加資格確認申請日から入札日までの間において、岡山市で指名停止を受けていない者及び公告日において国土交通省の営業停止処分を受けていない者
- ④会社更生法(平成 14 年法律第 154 号)に基づく更生手続開始の申立てがなされていない者(国の資格再認定を受けた者を除く。)、民事再生法(平成 11 年法律第 225 号)に基づく再生開始の申立てがなされていない者(開始決定後、国の認定を受けた者は除く。)
- ⑤手形交換所による取引停止処分、主要銀行から取引停止処分その他経営状態が不健全であると判断される事実がない者
- ⑥継続して 2 年以上営業していることが確認できる者
- ⑦実施法人の理事長・代表者、理事・役員又はこれらの親族(6 親等以内の血族、配偶者又は 3 親等以内の姻族)が役員をしているなど、発注者と特別な関係にない者

⑧一括下請けは行わないこと

⑨落札業者は造成工事にかかわる詳細設計及び施工管理を受注者もしくは第三者機関へ委託し発注者との協議を円滑に行うこと

⑩開発許可に伴う行政の指導変更については円滑に変更対応に協力すること

(3) 提出書類

①法人企業の経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書(建設業法施行規則に基づく有効期間内のもの) ※記載の単独決算売上が 50 億円以上の企業
②配置予定技術者届及び保有資格を証する書類
③建設業許可書(写し可)
④法人登記簿謄本
⑤暴力団排除条例に基づく誓約書

3. 入札等の日程

①設計図書等の配布・受付期間	令和 7 年 5 月 14 日(水)午前 10 時から 令和 7 年 5 月 21 日(水)午後 5 時まで
②質問の受付 質問の回答	令和 7 年 5 月 21 日(水)午後 5 時まで受付 令和 7 年 5 月 26 日(月)正午までにメールで回答
③入札予定日	令和 7 年 6 月 6 日(金)午前 10 時から

(1) 設計図書等の交付

入札参加が認められた者に対し、上記日程に 入札公告 設計書(金抜) 設計図書等をメールにて交付する。

(2) 質問の受付及び回答

①設計図書等に対する質問がある場合には、メールによる受付を行う。質問の回答書は入札参加資格決定者にメールで送付する。受付場所は下記の通りとする。

※また、こちらに関しては A4 横使いの任意書式で PDF 及びエクセルにて送付する。

株式会社 プラノーツ soshi.sportspark@from.sakuraweb.com

②質問に対する回答は、入札参加資格を満たしたすべての者に配布する。ただし、質問の内容により入札参加者が特定できるなど、公正な入札の執行に支障を来すと判断したものについては回答しない。

4. 入札及び契約の件等

① 入札保証金	免除
② 予定価格	あり
③ 調査基準価格	なし
④ 支払い条件	落札業者と別途協議する。 (着手時 20%、中間①30%、中間②30%、完了後 20%)
⑤ 履行保証保険	実施法人を被保証人とする履行保証保険(契約金額の 100 分の 10 以上の定額保険)に加入するか、工事完成保証人を定めること。

5. 入札方法

(1) 入札は見積入札（総合評価方式）とする。

(2) 提出書類

① 入札書（表紙に入札日 工事名称を記入し封印すること） 1 部

② 2 の (3) 提出書類 各 1 部

③ 金入設計書 1 部

(3) 提出方法は、持参及び郵送

① 持参の場合

令和 7 年 6 月 5 日（木）午後 3 時までに以下の場所まで持参ください。

学校法人創志学園環太平洋大学総務事務局 総務部長 谷まで

② 郵送の場合

令和 7 年 6 月 4 日（水）午後 5 時消印有効

送り先：〒709-0863 岡山県岡山市東区瀬戸町観音寺 721

環太平洋大学 総務事務局 谷 宛

(3) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に該当する金額を加算した金額(当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の 110 分の 100 に該当する金額を入札書に記載すること(落札者は、課税事業者であるか免税事業者であるかを申し出ること)。

(4) 落札の決定方法については、総合評価方式とする。

6. 契約書作成の要否

民間連合協定の契約書及び同約款による。

契約書には一括下請け(丸投げ)による施工を禁止する旨を明記する。

7. 暴力団排除条例に基づく誓約書の提出

誓約書は、岡山市暴力団排除に関する条例に基づき提出すること。

8. その他

この公告に定めるもののほか、入札及び契約に関する手続き等については、関係法令を遵守するとともに、岡山市契約規則に準じた取り扱いとするため、これを十分承知した上で入札に参加すること。

9. 問い合わせ先

学校法人創志学園 環太平洋大学 総務事務局

kaihatsu@ipu-japan.ac.jp